

TRANSFERÊNCIA DE TITULARIDADE

Procedimento: Em casos de necessidade de alteração da Titularidade, o PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL deverá comparecer na Agência Comercial com a documentação requerida. Neste ato é imprescindível que todas as faturas estejam quitadas.

A SEMASA não faz alteração de Titularidade de ligações de água e esgoto em lotes constituídos em Área Verde.

Documentos Necessários: Carteira de Identidade com CPF (original e cópia), Documento de Comprovação de Propriedade do Imóvel (IPTU, espelho Seplan, escritura pública, contrato de compra e venda autenticado). Se o proprietário estiver impossibilitado de comparecer à Agência Comercial deverá nomear um representante por **Procuração Pública** autenticada (ver modelo SEMASA).